

## Simulation / explication Appels charges des 15 février et 1° avril 2023

Prendre le dernier appel de fonds envoyé par foncia en décembre 2022 et recopier dans les 6 cellules jaunes:

vos tantièmes de dépenses générales d'ensemble; de chauffage, d'antennes  
votre QUOTE-PART des dépenses Bâtiment, ascenseur, parkings

la feuille de calcul comporte des différence minimales (arrondis, ou ventilations plus fines ) par rapport aux documents budgétaires ou la feuille d'appel de charges foncia

	Tantièmes	Budget primitif	Budget révisé	Révisé - Primitif	01/07/2022 T1 2022-2023	01/10/2022 T2 2022-2023	01/01/2023 T3 2022-2023	Total appelé	Reste à appeler	15/02/2023 Régul. gaz	01/04/2023 T4 2022-2023
<b>Budgets et appels de charges</b>											
DEPENSES GENERALES D'ENSEMBLE	62 003	1 317 930,00 €	1 257 600,00 €	-60 330,00 €	329 482,50 €	329 478,52 €	329 469,97 €	988 430,99 €	269 169,01 €		269 169,01 €
DEPENSES CHAUFFAGE	98 735	589 030,00 €	1 060 500,00 €	471 470,00 €	147 257,50 €	147 258,63 €	147 259,59 €	441 775,72 €	618 724,28 €	309 362,14 €	309 362,14 €
DEPENSES ANTENNES	591	1 010,00 €	1 000,00 €	-10,00 €	252,50 €	251,96 €	250,87 €	755,33 €	244,67 €		244,67 €
DEPENSES BATIMENTS	58 499	272 030,00 €	301 070,00 €	29 040,00 €	68 007,50 €	68 007,50 €	68 007,50 €	204 022,50 €	97 047,50 €		97 047,50 €
DEPENSES ASCENSEURS	7 182 199	63 640,00 €	64 930,00 €	1 290,00 €	15 910,00 €	15 910,00 €	15 910,00 €	47 730,00 €	17 200,00 €		17 200,00 €
DEPENSES PARKINGS	3 504	28 160,00 €	27 900,00 €	-260,00 €	7 040,00 €	7 040,00 €	7 040,00 €	21 120,00 €	6 780,00 €		6 780,00 €
<b>Total</b>		<b>2 271 800,00 €</b>	<b>2 713 000,00 €</b>	<b>441 200,00 €</b>	<b>567 950,00 €</b>	<b>567 946,61 €</b>	<b>567 937,93 €</b>	<b>1 703 834,54 €</b>	<b>1 009 165,46 €</b>	<b>309 362,14 €</b>	<b>699 803,32 €</b>
<b>Vos quotes-parts</b>											
DEPENSES GENERALES D'ENSEMBLE	107	2 274,38 €	2 170,27 €	-104,11 €	568,60 €	568,59	568,57	1 705,76 €	464,51 €		464,51 €
DEPENSES CHAUFFAGE	180	1 073,84 €	1 933,36 €	859,52 €	268,46 €	268,46	268,46	805,38 €	1 127,97 €	563,99 €	563,99 €
DEPENSES ANTENNES	1	1,71 €	1,69 €	-0,02 €	0,43 €	0,43	0,42	1,28 €	0,41 €		0,41 €
DEPENSES BATIMENTS							119,09 €	357,27 €	131,80		131,80
DEPENSES ASCENSEURS							46,94 €	140,82 €	47,89		47,89
DEPENSES PARKINGS							11,02 €	33,06 €	10,92		10,92
<b>Total</b>							<b>1 014,51 €</b>	<b>3 043,57 €</b>	<b>1 783,51 €</b>	<b>563,99 €</b>	<b>1 219,52 €</b>

Feuille vérrouillée. Cellule jaune non protégée

**Attention!**  
saisir col C  
vos tantièmes

**Attention!**  
saisir col J  
vos Quotes-parts  
(montants)

En bleu: reste à appeler pour la copropriété

En rouge: reste à appeler pour vous